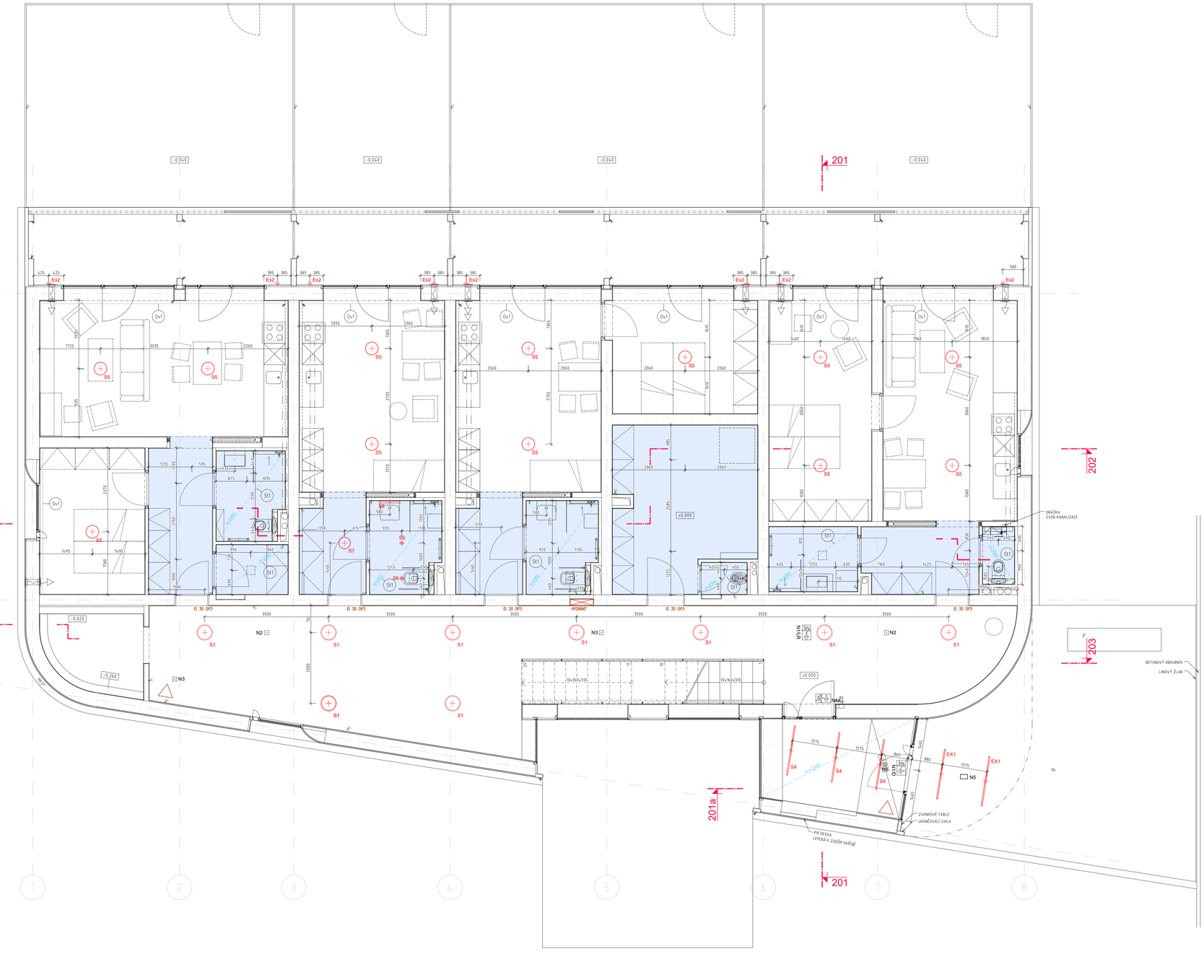


LEGENDA MÍSTNOSTÍ - 1.NP

místnost			plocha (m2)		povrch				celkem
	číslo	název	interiér	exteriér	podlaha		stěny	strop	(m2)
společné	1.1	zádveří	10,3		P02a	pur stěrka/ čistící zóna	omítka/ cihla	sdk	
	1.2	chodba	68,0		P02a	pur stěrka	omítka/ cihla	beton, nátěr	
	1.3	schodiště	8,3			/	/	/	
	1.4	výtah	6,0			hlazený beton	omítka jádro	beton, nátěr	
	1.5	kočárkárna/ tech.	17,7		P02a	hlazený beton	omítka	beton, nátěr	
	1.6	úklid	1,2		P02a	dlažba	obklad	beton, nátěr	
	1.7	chodník		50,0	P05	beton	/	/	
	1.8	zahrada		38,9		/	/	/	
		celkem	101,1	88,9					190,0
byt A	A1.1	předsíň	6,3		P01a	dřevěná lamela	omítka	omítka	
	A1.2	WC	1,5		P02a	pur stěrka	pur stěrka	sdk	
	A1.3	koupelna	4,6		P02a	pur stěrka	pur stěrka	sdk	
	A1.4	pokoj s kuchyní	24,7		P01a	dřevěná lamela	omítka	omítka	
	A1.5	ložnice	18,9		P01a	dřevěná lamela	omítka	omítka	
	A1.6	terasa		14,7	P03a	beton	omítka	beton	
	A1.7	zahrada		44,6		trávník	/	/	
		celkem	55,9	59,2					115,1
byt B	B1.1	předsíň	4,9		P01a	dřevěná lamela	omítka	omítka	
	B1.2	koupelna	5,3		P02a	pur stěrka	pur stěrka	sdk	
	B1.3	pokoj s kuchyní	23,4		P01a	dřevěná lamela	omítka	omítka	
	B1.4	ložnice	14,3		P01a	dřevěná lamela	omítka	omítka	
	B1.5	terasa		17,4	P03a	beton	omítka	beton	
	B1.6	zahrada		52,1		trávník	/	/	
		celkem	47,8	69,5					117,3
byt C	C1.1	předsíň	4,9		P01a	dřevěná lamela	omítka	omítka	
	C1.2	koupelna	5,3		P02a	pur stěrka	pur stěrka	sdk	
	C1.3	pokoj s kuchyní	23,1		P01a	dřevěná lamela	omítka	omítka	
	C1.4	terasa		8,7	P03a	beton	omítka	beton	
	C1.5	zahrada		25,9		trávník	/	/	
		celkem	33,3	34,6					67,8
byt D	D1.1	předsíň	7,5		P01a	dřevěná lamela	omítka	omítka	
	D1.2	sklad	2,8		P02a	pur stěrka	pur stěrka	sdk	
	D1.3	koupelna	4,8		P02a	pur stěrka	pur stěrka	sdk	
	D1.4	pokoj s kuchyní	28,8		P01a	dřevěná lamela	omítka	omítka	
	D1.5	ložnice	12,0		P01a	dřevěná lamela	omítka	omítka	
	D1.6	terasa		14,7	P03a	beton	omítka	beton	
	D1.7	zahrada		44,5		trávník	/	/	
		celkem	55,9	59,2					115,1
	CELKEM		**294,0**	**311,5**					**605,4**

POZNÁMKY
– NEDÍLNOU SOUČÁSTÍ DOKUMENTACE JE TECHNICKÁ ZPRÁVA, VÝPIS SKLADEB
– NAPOJENÍ PŘÍČEK A VÝPLNÍ OTVORŮ NA OKOLNÍ KONSTRUKCE BUDE ŘEŠENO (V SOULADU S TECHNOLOGICKÝMI PŘEDPISY VÝROBCŮ), TAK ABY SE DO NICH NEPŘENÁŠELO ZATÍŽENÍ Z OKOLNÍCH KONSTRUKCÍ (NAPŘ. NEDOŠLO K POŠKOZENÍ SKLENĚNÝCH VÝPLNÍ OTVORŮ PRŮHYBEM STROPNÍ DESKY) A ZÁROVEŇ NEDOCHÁZELO K PŘENOSU HLUKU MEZI MISTNOSTMI SPÁRAMI PO OBVODU
– SOUČÁSTÍ DODÁVKY BUDOU VEŠKERÉ KOTVENÍ PRVKY, UKONČOVACÍ PRVKY, NAPOJOVACÍ PRVKY NA KONSTRUKCI (NAPŘ. NESYSTÉMOVÉ OCELOVÉ NOSNÉ, DISTANČNÍ, REKTIFIKAČNÍ, DILATAČNÍ, UKONČOVACÍ A PŘECHODOVÉ PROFILY VČ. VEŠKERÉHO KOTVENÍ K NOSNÝM KCM APOD.), PAROTĚSNÉ/VĚTROTĚSNÉ NAPOJENÍ NA KONSTRUKCI A ZATĚSNĚNÍ. KOTVÍCÍ PRVKY BUDOU V PROVEDENÍ ŽÁROVÉHO POZINKOVÁNÍ (MIN. TL. 80NM), KOTVY DO BETONU V PROVEDENÍ NEREZ NEBO ŽÁROVĚ POZINKOVANÉ. – – OSAZENÍ A MONTÁŽ BUDE PROVEDENA ODBORNOU FIRMOU TECHNICKÝCH PODKLADŮ A POŽADAVKŮ VÝROBCE.
– ROZMĚRY STAVEBNÍCH OTVORŮ BUDE NUTNÉ UPRAVIT PODLE VYBRANÝCH TYPŮ VÝROBKŮ A POŽADAVKŮ JEJICH VÝROBCŮ.
– VŠECHNY ROZMĚRY OVĚŘIT NA STAVBĚ.
– KÓTOVÁNY JSOU KONSTRUKCE BEZ OMÍTEK A VNĚJŠÍCH POVRCHOVÝCH ÚPRAV.
– V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ SE NACHÁZÍ PODZEMNÍ VEDENÍ INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ. PŘED ZAHÁJENÍM ZEMNÍCH PRACÍ MUSÍ BÝT PROVEDENO PŘESNÉ VYTÝČENÍ TĚCHTO VEDENÍ.
– VÝŠKOVÉ POMĚRY JE NUTNÉ PŘED ZAHÁJENÍM PRACÍ VYMĚŘIT A OVĚŘIT NA MÍSTĚ.
– ROZMĚRY JE NUTNÉ OVĚŘIT NA STAVBĚ, PŘÍPADNÉ ZMĚNY MUSÍ BÝT ODSOUHLASENY GENERÁLNÍM PROJEKTANTEM DSP A INVESTOREM. PŘED VÝROBOU PRVKŮ JE NUTNÉ OVĚŘIT VEŠKERÉ ROZMĚRY STAVEBNÍCH KONSTRUKCÍ.
– PŘÍPADNÉ ZMĚNY V PROJEKTU JE NUTNO ODSOUHLASIT GENERÁLNÍM PROJEKTANTEM DSP.
– TATO DOKUMENTACE NENÍ DOKUMENTACÍ VÝROBNÍ. PŘED VÝROBOU BUDE PŘEDLOŽENA VÝROBNÍ DOKUMENTACE A SCHVÁLENA GENERÁLNÍM PROJEKTANTEM DSP I INVESTOREM.
– VEŠKERÉ OBCHODNÍ NÁZVY VÝROBKŮ A DODAVATELŮ JSOU UVEDENY JAKO PŘÍKLAD
– VŠECHNY POUŽITÉ MATERIÁLY MUSÍ ODPOVÍDAT ČESKÝM NORMÁM, NORMÁM EU, TECHNOLOGICKÝM, BEZPEČNOSTNÍM, HYGIENICKÝM A POŽÁRNÍM PŘEDPISŮM.
– VEŠKERÉ STAVEBNÍ PRÁCE MUSÍ PROBÍHAT V KOORDINACI SE VŠEMI SOUVISEJÍCÍMI PROJEKTY A JEDNOTLIVÝMI PROFESEMI. PŘÍPADNÝ NESOULAD VÝKRESOVÝCH DOKUMENTACÍ JE NUTNÉ KONZULTOVAT S GENERÁLNÍM PROJEKTANTEM DSP.
– PŘIZDÍVKY PRO SKRYTÉ WC NÁDRŽE JSOU Z KERAMICKÉHO ZDIVA DO VÝŠKY 1,2 MM. HORNÍ HRANA PŘIZDÍVKY BUDE PROVEDENA VE SPÁDU 1% A OPATŘENA STEJNOU STĚRKOU JAKO STĚNY V KOUPELNĚ.

BYTOVÝ DŮM V DOLNÍCH BEŘKOVICÍCH

p.č. 1942, 1942/8, 894/4, 894/1
k.ú. Dolní Beřkovice [628654]

INVESTOR
Obec Dolní Beřkovice
Klášterní 110
277 01 Dolní Beřkovice
IČO: 00236799

PROJEKTANT / AUTOR
City Upgrade s.r.o.
Sokolská 317
549 41 Červený Kostelec
http://cityupgrade.cz
architekti@cityupgrade.cz

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT
Ing. arch. Lucie Kadrmanová Chytilová
ČKA 04 165

PROJEKTANKT ČÁSTI
Ing. arch. Vratislav Ansorge
Ing. arch. Anita Prokešová
Ing. arch. Jiří Rákosník

RAZÍTKO | ČÍSLO PARÉ

±0,000 = 161,60 m n. m. (Bvp)

Č. ZAKÁZKY	DATUM
187	03 / 2022
MĚŘÍTKO	FORMÁT
1:50	1000 x 420

OBJEKT
SO.01 - BYTOVÝ DŮM

NÁZEV VÝKRESU
PŮDORYS 1. NP
STROP

STUPEŇ
DPS

ČÁST	ČÍSLO	REVIZE
D11	101p	/00

CityUpgrade